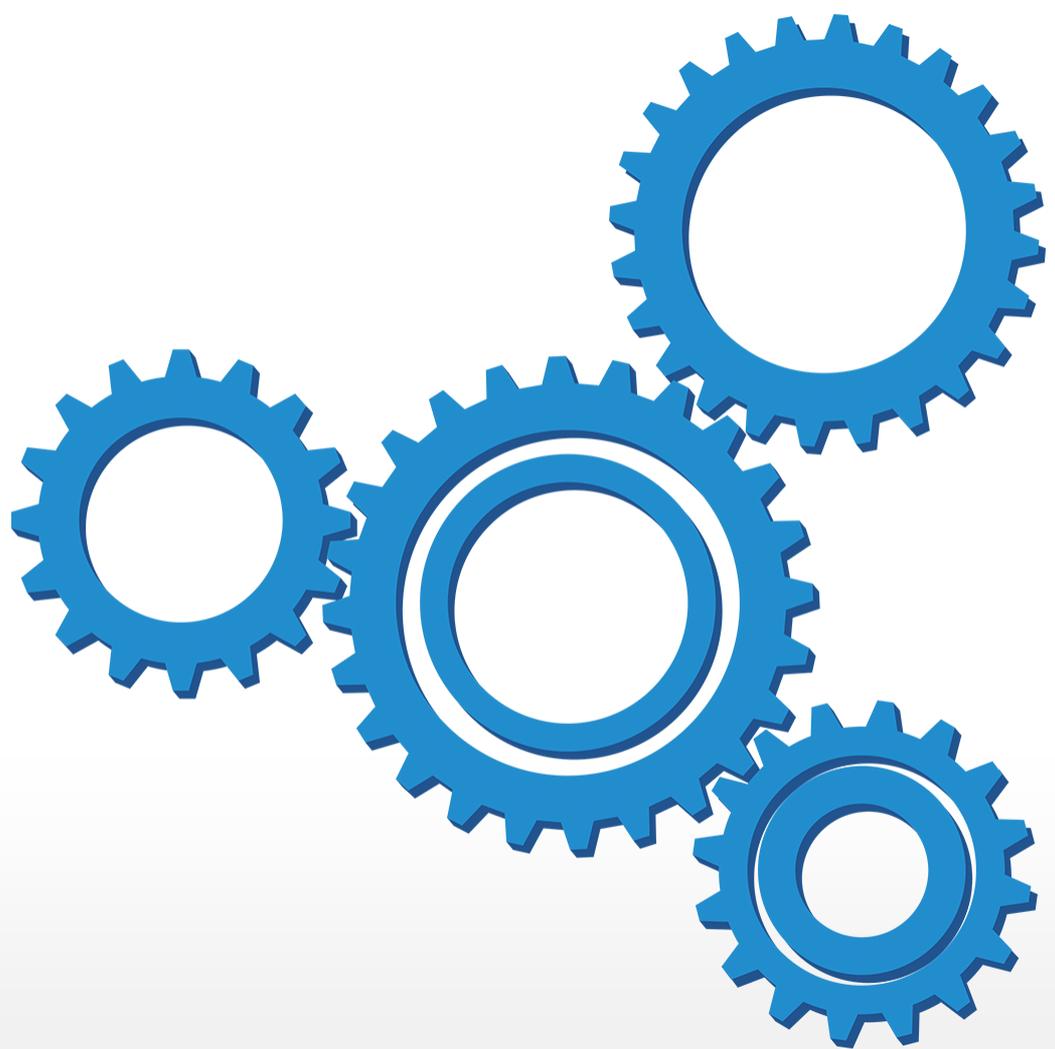


Wenn der Nachlass zum Zankapfel wird

DIA-Dossier zu Erbengemeinschaften



WENN DER NACHLASS ZUM ZANKAPFEL WIRD

Konfliktpotenziale in Erbengemeinschaften



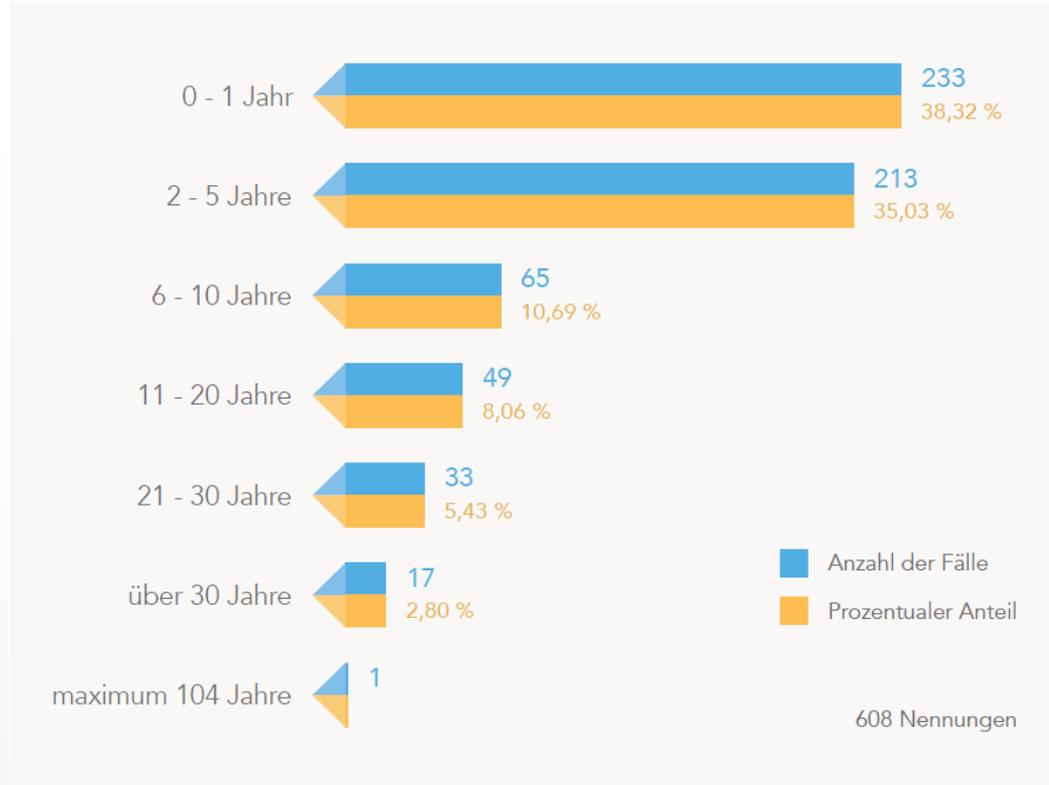
DIA-Dossier von
RA Marcus Creutz
in Kooperation mit
der ErbTeilung
GmbH

Datenbasis: Auswertung von über 5.500
Kundengesprächen durch ErbTeilung GmbH

Zeitraum: 2019 bis 2023

Nicht repräsentativ, aber aussagefähige Stichprobe

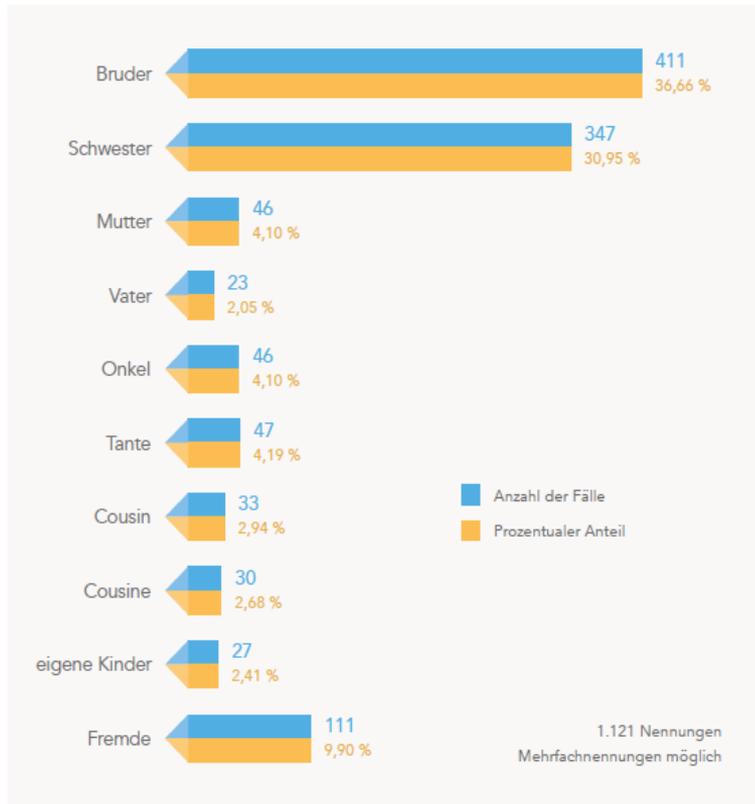
Dauer der Erbengemeinschaft, bis der Wunsch zu Auflösung entstand (Eskalation)



Erbengemeinschaft sind vom Gesetzgeber als Rechtsrahmen auf Zeit angelegt, in der Praxis kann dieser Zeitraum aber länger ausfallen als gedacht

Elf Prozent bestanden zwischen sechs und zehn Jahre

Wer sind die Blockierer in den Erbengemeinschaften?

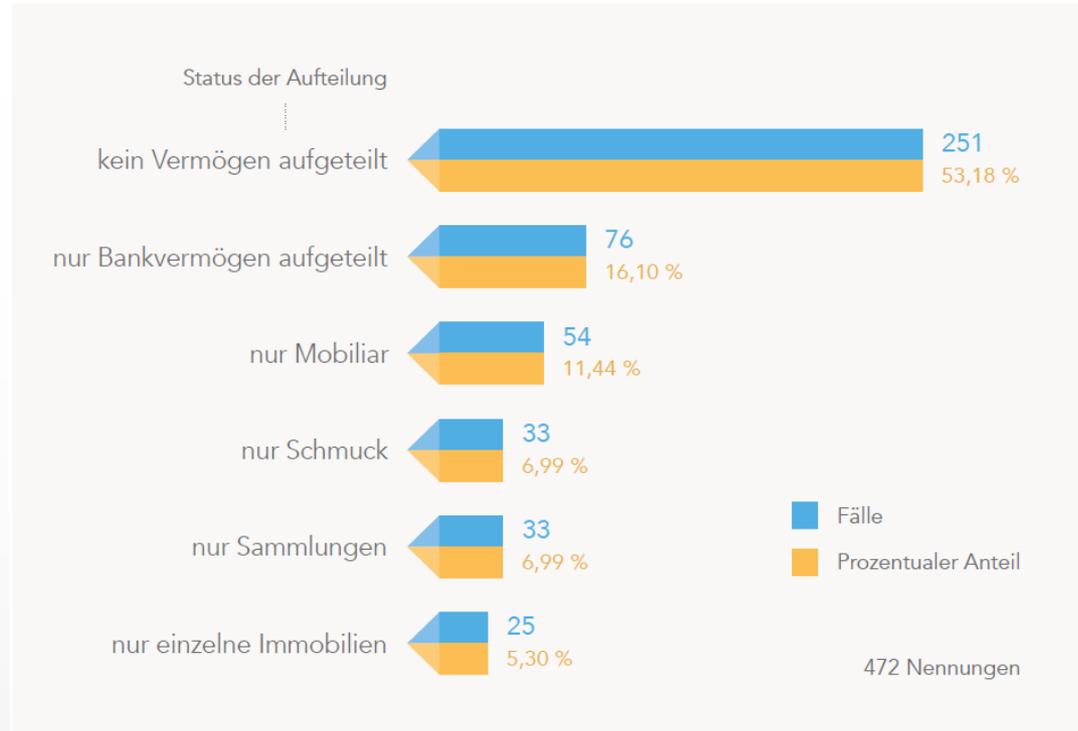


Überlebender Elternteil sucht eher selten Streit beim Erbe

Am häufigsten setzen sich Geschwister auseinander, auch weil sie am ehesten unter den Erben anzutreffen sind

Immerhin zehn Prozent Familienfremde

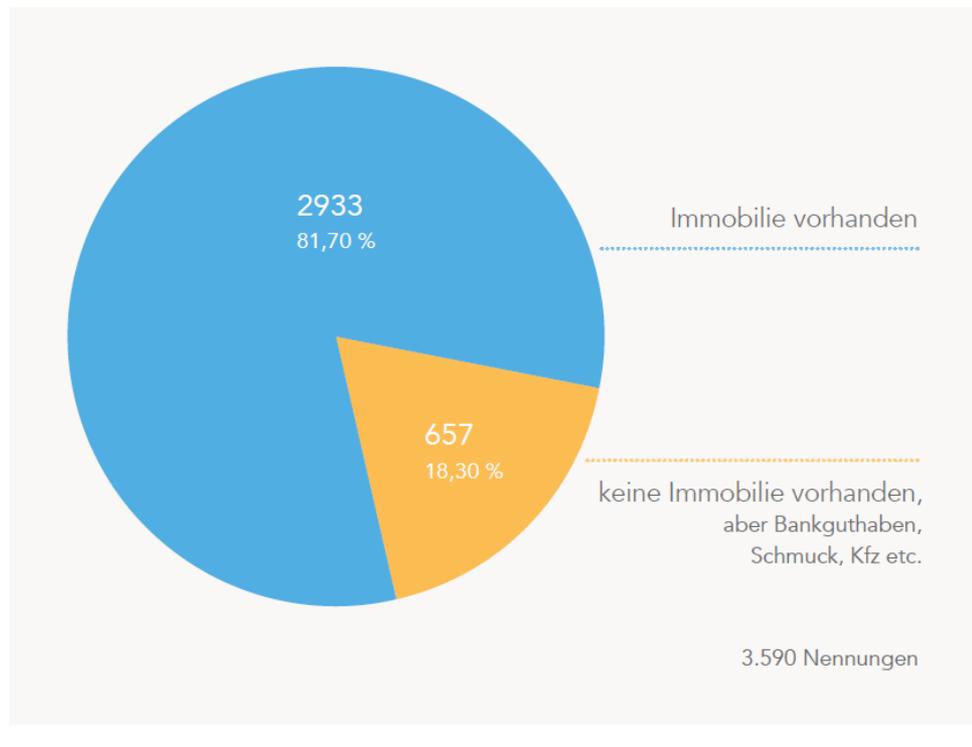
Unkoordinierte Vermögensaufteilung sorgt für zusätzliches Konfliktpotenzial



47 Prozent konnten zumindest einzelne Vermögenposten aufteilen, bevor die Erbengemeinschaft ins Stocken geriet

Immobilien sind die größte Herausforderung

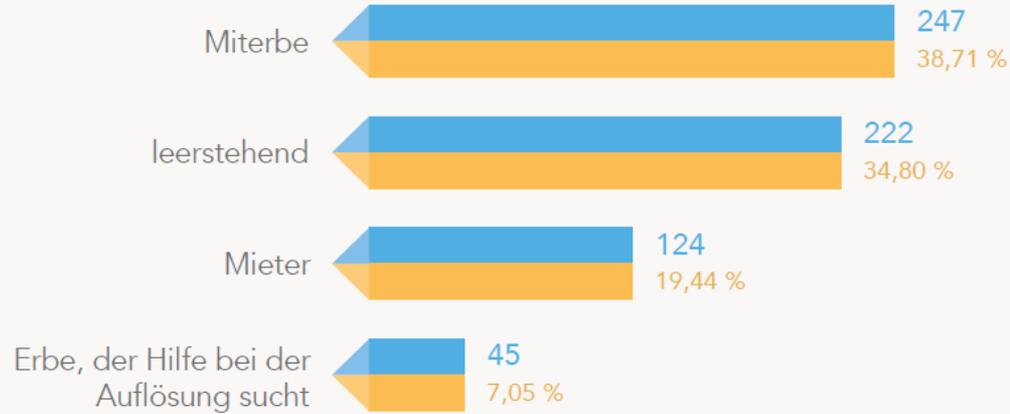
Bei welcher Art Erbvermögen gerät die Auflösung der Erbengemeinschaft ins Stocken?



Immobilie ist in der Regel der komplexeste Nachlassgegenstand, abgesehen von Unternehmensbeteiligungen

Weckt Emotionen aus der Kindheit, provoziert unterschiedliche Interessenlagen und offenbart unterschiedliche Bewertungen

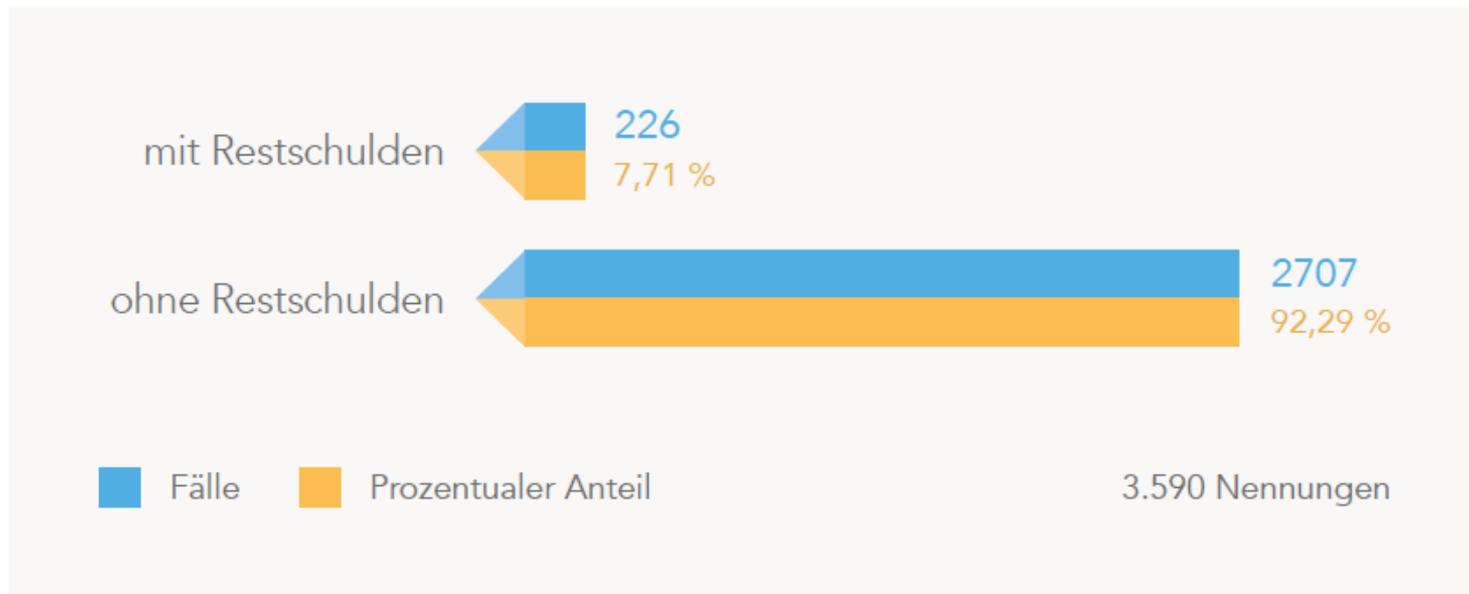
Wie werden die Nachlassimmobilien genutzt?



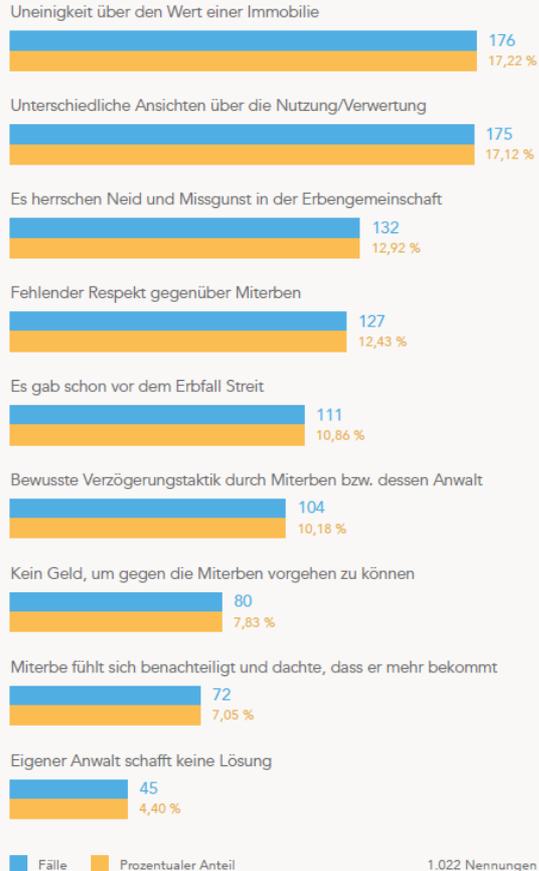
■ Fälle ■ Prozentualer Anteil

638 Nennungen

Wie häufig belasten Restschulden die gemeinsam geerbten Immobilien?



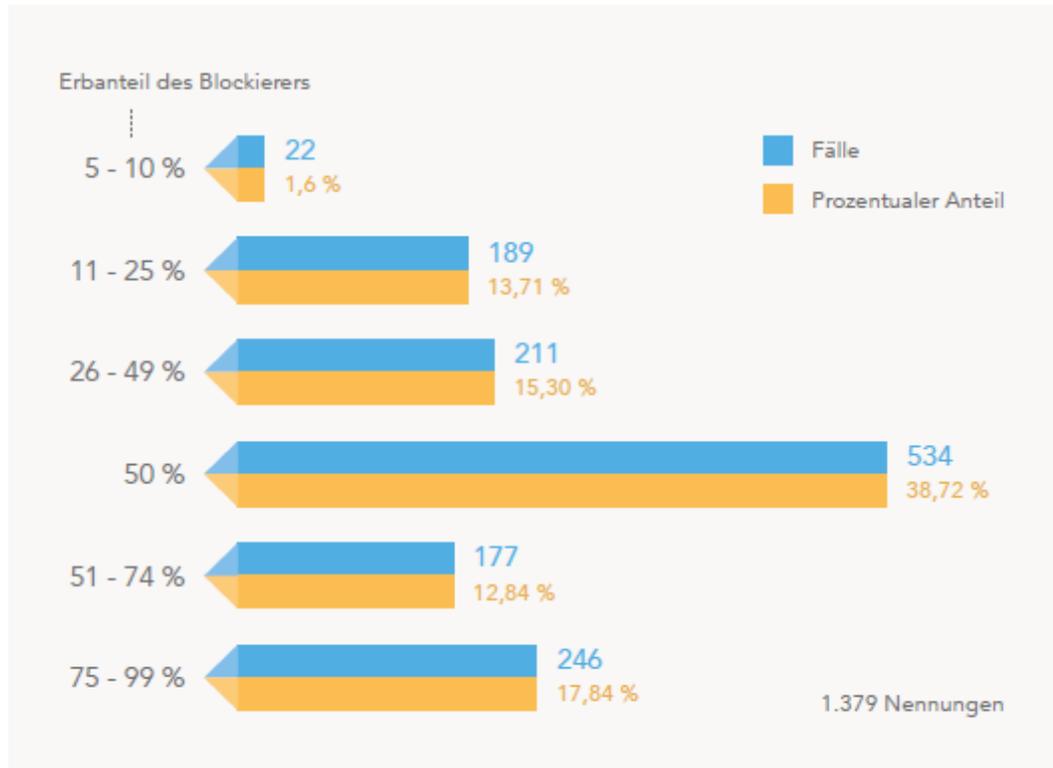
Welche Gründe verhindern die Auflösung der Erbengemeinschaft?



Gründe für Streit sind nicht immer materiell

Schnell kochen Emotionen hoch, weil Neid und Missgunst herrschen oder der Umgang miteinander schon immer schwierig war

Je größer der Erbanteil, umso stärker die Blockadehaltung



Mehr Studien und Umfragen vom DIA unter www.dia-vorsorge.de

